

Вярно с оригинала, подписан на хартия!

Данните са заличени на основание чл. 37 от ЗОП във връзка с Регламент (ЕС) 2016/679

Утвърдил:.....

Приложение № 1

Симеон Коцев

Управител на МОЛТ ДИЗАЙН ГРУП ЕООД

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за изпълнение на процедура с предмет:

„Изпълнение на СМР в част от помещенията в спортна зала “Младост“- гр. Бургас "по проект

I. Цел

Целта на настоящата обществена поръчка е да бъде избран изпълнител за извършване на строително ремонтни дейности, /текущ ремонт/ **в сградата на Спортна зала „Младост“ в гр. Бургас по проект EUI01-097: „Подмлади града (RELAUNCHTOWIN)”, съфинансиран от ЕС чрез Европейска градска инициатива**

Дейностите в предложението за изпълнение на инвестицията следва да се изпълняват в съответствие с шестте екологични цели и изискванията на Техническите насоки за прилагането на принципа за „ненанасяне на значителни вреди“ съгласно Регламента за Механизма за възстановяване и устойчивост, които са налични на следния интернет адрес:

<https://eur-lex.europa.eu/legal-content/BG/ALL/?Uri=CELEX%3A52021XC0218%2801%29>

За посочените СМР не се изисква издаването на разрешение за строеж.

II. Гаранция и поддръжка.

В техническото предложение за изпълнение на поръчката всеки участник следва да предложи и гаранционен срок за изпълнение на всички СМР по настоящата поръчка.

Предложеният гаранционен срок се посочва в цяло число и следва да бъде не по-кратък от посочените в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. За въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти

III. Срокове за изпълнение

В Предложението си за изпълнение на поръчката всеки участник трябва да посочи срок за изпълнение на строително-монтажните работи (СМР), който да не е повече от 90 (деветдесет) календарни дни.

Документът е изготвен в рамките на проект EUI01-097: „Подмлади града (RELAUNCHTOWIN)”, съфинансиран от ЕС чрез Европейска градска инициатива.

Срокът за изпълнение на СМР започва да тече, считано от датата на получаване на Възлагателно писмо до приемане на обекта с Протокол за установяване на действително извършени СМР - образец 19 и приемо-предавателен протокол.

Срокът за изпълнение на строително-монтажните работи спира да тече за времето, за което по законоустановения ред е съставен акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (Приложение № 10) по Наредба № 3/31.07.2013 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и, след съставяне на акт за установяване състоянието на строежа при продължаване на строителството (Приложение № 11), продължава да тече.

IV. Място на изпълнение

Мястото на изпълнение е в Спортна зала „Младост“, гр. Бургас

V. Работна програма

Към техническото си предложение участниците трябва да предостави работна програма съдържаща:

- 5.1. Предложение за изпълнение на поръчката което да включва кратко описание на предвидените строително-монтажни работи и тяхната последователност.
- 5.2 Участникът следва да представи декларация за оглед на обекта;
Огледът може да се извършва всеки работен ден от 10- 17:00 часа;
Лице за контакт: Симеон Коцев; тел: 0896 633 269

6. Заклучителни изисквания

Предложението трябва да е изготвено в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация и действащото законодателство.

Предложения, които не отговарят на техническата спецификация, минималните изисквания на възложителя, действащото законодателство, съществуващите технически изисквания и стандарти, ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

7. Необходими дейности

В обхвата на обществената поръчка се включват следните дейности:

1. Изпълнение на строително-монтажни работи и всякакви други съпътстващи дейности, представляващи „текущ ремонт“ по смисъла на параграф 5, т. 43 от ДР на от ЗУТ.
2. Участие в съставянето на актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
3. Необходимите видове СМР/СРР са посочени в Приложение КСС;

Строителните дейности, предмет на поръчката, се свеждат до следните основни дейности, в това число:

- временно строителство;
- доставка на необходимите материали;
- строително-монтажни работи по реализация на обекта;

Документът е изготвен в рамките на проект EUI01-097: „Подмлади града (RELAUNCHTOWIN)”, съфинансиран от ЕС чрез Европейска градска инициатива.

- всички дейности по приемане на обекта от страна Възложителя;
- дейности по време на периода за съобщаване на дефекти и гаранционен период на строително-монтажните работи съгласно предложението на Изпълнителя.

8. Изисквания към изпълняваните дейности

Изпълнението на строителните и ремонтни работи (СМР/СРР) е необходимо да отговаря на изискванията на всички действащи към настоящия момент закони, правилници и нормативи в областта на строителството.

При изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на строителната площадка.

След приключване на строителните работи Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид - да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци.

При изпълнение на поръчката да не допуска замърсяване на улици и околната среда.

Изпълнителят е длъжен да упражнява контрол на качеството в съответствие с нормативните документи и процедури за качество.

Възложителят може по всяко време да инспектира работите, да контролира технологията на изпълнението и да издава инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на технологията и начина на изпълнение. В случай на констатирани дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, Възложителят спира работите до отстраняването им от Изпълнителя.

Организиране на дейностите по събиране, транспортиране, обезвреждане и оползотворяване на строителните и другите отпадъци, възникнали в резултат на осъществяване на дейностите, в съответствие с изискването на българското законодателство.

Строително-монтажните работи ще се приемат съгласно условията, посочени в Договора.

Изпълнителят следва да води подробна, точна и редовна счетоводна и друга отчетна документация за извършените дейности и разходи при изпълнение на договора, в съответствие с изискванията на законодателството, която да подлежи на точно идентифициране и проверка.

9. Изисквания към доставка на материалите

Всички строителни материали, които ще бъдат използвани при изпълнение на обществената поръчка, трябва да отговарят на изискванията на действащите европейски и български стандарти (или еквивалентни), БДС, EN (или еквивалентни), или ако са внос да бъдат одобрени за ползване на територията на Европейския съюз и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.

Дейностите, предвидени за изпълнение, следва да отговарят на изискванията на ЗУТ и подзаконовата нормативна уредба по прилагането му.

Доставката на всички продукти и материали необходими за изпълнение на

*Документът е изготвен в рамките на проект EUI01-097: „Подмлади града (RELAUNCHTOWIN)”,
съфинансиран от ЕС чрез Европейска градска инициатива.*

строителните и монтажните работи е задължение на Изпълнителя. Изпълнителят предварително трябва да съгласува с Възложителя всички влагани в строителството материали и др. подобни. Всяка промяна в одобрения проект да бъде съгласувана и приета от Възложителя.

Не се допуска влагането на неодобренни материали и такива ще бъдат отстранявани от строежа и заменяни с материали, одобрени по нареждане на Възложителя. Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти е в съответствие с Регламент №305, чл. 5, ал. 2 и 3 от ЗТИП и Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти. Строителните продукти се влагат в строежите въз основа на съставени декларации.

Декларациите са:

- Декларация за експлоатационни показатели съгласно изискванията на Регламент (ЕС) №305/2011 и образаца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка. При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „СЕ“;

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

Изисквания относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд по време на изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка. Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните документи в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

10. Изисквания относно опазване на околната среда

При изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на строителната площадка. След приключване на строителните и монтажните работи Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид - да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци.

Изпълнителят следва да приложи ефективни методи за контрол с цел избягване складирането на земни маси или наличието на кал или други отпадъци по пътища или места, близки до или водещи до строителната площадка, нанесени от превозни средства

*Документът е изготвен в рамките на проект EUI01-097: „Подмлади града (RELAUNCHTOWIN)”,
съфинансиран от ЕС чрез Европейска градска инициатива.*

или друго оборудване, използвани във връзка със строителните работи.

Изпълнителят е длъжен да осигури разделно събиране и съхранение на образуваните отпадъци, както и да не допуска замърсяване на съседни площи и нерегламентираното им изхвърляне/изгаряне.

Изпълнителят е отговорен за изхвърляне на строителните отпадъци в съответствие с изискванията на приложимото законодателство, на Възложителя и на компетентните власти.

Изпълнителят е длъжен да спазва всички изисквания на компетентните власти имащи отношение към въпросите, свързани с опазването на околната среда.

Специални мерки трябва да бъдат взети да се избегне разливане на гориво, хидравлична течност, други въглеводороди и разтворители и др. опасни отпадъци.

Всички отпадъци да бъдат депортирани безопасно така, че да не се замърсят почвите, подпочвените води или водните пластове.

Забранено е използването на нови продукти, съдържащи азбест.

Изпълнителят следва да осигури опазване на околната среда, чрез създаване на добра организация за събиране и своевременно извозване на отпадъците от обекта, безопасното им депониране, а така също и саниране на терени с нарушена структура.

Не се допуска навлизане и маневриране на транспортни средства и машини на Изпълнителя върху тротоарите, както и складиране, депониране или изхвърляне на строителни материали, инвентар или друго оборудване, освен ако има специално разрешение от Възложителя.

Добитите отпадъци и некачествени материали по време на строителството, които не могат да бъдат вложени в строежа, ще се извозват от Изпълнителя на определени от Възложителя площадки/места за временно складиране.

Изпълнителят е длъжен да използва за работа само изправни машини и транспортни средства и да полага всички грижи за поддържането им в изправност за недопускане на замърсяване, причинено от разпиляване на отпадъци или аварийни разливи на гориво-смазочни материали.

В случай на замърсяване, Изпълнителят е длъжен за своя сметка да почисти замърсените участъци от улиците, пътищата и площадките.

След приключване на строителството Изпълнителят е длъжен да възстанови площадката в първоначалния вид-да изтегли цялата си механизация и невложени материали и да я остави почистена от всякакъв вид строителни отпадъци.

Важно!

Изисквания, свързани със спазване на принципа за „ненанасяне на значителни вреди“ в съответствие с Регламента за механизма за възстановяване и устойчивост“

Изпълнителят е длъжен да изпълнява СМР в съответствие с шестте екологични цели и изискванията на Техническите насоки за прилагането на принципа за „ненанасяне на значителни вреди“ съгласно Регламента за Механизма за възстановяване и устойчивост, достъпни на: <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/BG/ALL/?uri=CELEX%3A52021XC0218%2801%29>.

За целите на Регламента за Механизма за възстановяване и устойчивост

*Документът е изготвен в рамките на проект EUI01-097: „Подмлади града (RELAUNCHTOWIN)”,
съфинансиран от ЕС чрез Европейска градска инициатива.*

принципът за ненанасяне на значителни вреди трябва да се тълкува по смисъла на член 17 от Регламента за таксономията. В този член се определя какво представлява „значителна вреда“ за шестте екологични цели, обхванати от Регламента за таксономията:

- Счита се, че дадена дейност нанася значителни вреди на смекчаването на последиците от изменението на климата, ако води до значителни емисии на парникови газове;
- Счита се, че дадена дейност нанася значителни вреди на адаптирането към изменението на климата, ако води до повишено неблагоприятно въздействие върху настоящия и очаквания бъдещ климат, върху самата дейност или върху хората, природата или активите
- Счита се, че дадена дейност нанася значителни вреди на устойчивото използване и опазването на водните и морските ресурси, ако влошава доброто екологично състояние или добрия екологичен потенциал на водните обекти, включително на повърхностните и подземните води, или ако влошава доброто екологично състояние на морските води;
- Счита се, че дадена дейност нанася значителни вреди на кръговата икономика, включително предотвратяването на образуването на отпадъци и рециклирането, ако води до значителна неефективност при използването на материали или при прякото или непряко използване на природни ресурси, или ако води до значително увеличаване на генерирането, изгарянето или обезвреждането на отпадъци, или ако дългосрочното обезвреждане на отпадъци може значително и трайно да навреди на околната среда;
- Счита се, че дадена дейност нанася значителни вреди на предотвратяването и контрола на замърсяването, ако води до значително увеличаване на емисиите на замърсители във въздуха, водите или земята;
- Счита се, че дадена дейност нанася значителни вреди на опазването и възстановяването на биологичното разнообразие и екосистемите, ако нанася значителни вреди на доброто състояние и устойчивостта на екосистемите или влошава природозащитния статус на местообитанията и видовете, включително на тези, които са от интерес за Съюза.

С оглед избягване причиняването на значителни и дългосрочни вреди за околната среда във връзка с прехода към кръговата икономика и при съобразяване с обстоятелството, че строителството, предмет на настоящата обществена поръчка следва да оказва незначително предвидимо въздействие върху околната среда, Изпълнителя трябва да спазва принципа за „ненанасяне на значителни вреди“ по смисъла на чл. 17 от Регламент (ЕС) 2020/852 на Европейския парламент и съвета от 18 юни 2020 г.

Опазването на околната среда следва да бъде приоритет за Изпълнителя при изпълнението на строителството, предмет на настоящата обществена поръчка.

По време на изпълнение на строителните дейности следва да бъдат взети мерки за намаляване на емисиите на шум, прах и замърсители.

Генерираните отпадъци (от опаковки и др.) трябва да бъдат събирани разделно и временно съхранявани на обекта, след което да бъдат предадени за по-нататъшно третиране на лица, имащи право да извършват дейности по третиране на СО, съгл. чл.35

Документът е изготвен в рамките на проект EUI01-097: „Подмлади града (RELAUNCHTOWIN)”, съфинансиран от ЕС чрез Европейска градска инициатива.

от ЗУО със съответния код по Наредба № 2 от 2014 г. за класификация на отпадъците с цел осигуряване постигането на целите за оползотворяване на СО.

За минимизиране на генерираните отпадъци е необходимо СМР/СРР да се извършват в предварително определен технологичен ред и последователност като различните видове отпадъци се събират отделно.

Трябва да се предвиди също отделно събиране на генерираните битови отпадъци от работещите на обекта, временното им съхраняване на обекта и предаване за извозване от лицензирана фирма.

Отпадъците от опаковки да се предават на лица извършващи дейности по рециклиране, оползотворяване и/или обезвреждане, притежаващи съответния документ по чл.35 от ЗУО.

Сортираните видове отпадъци се събират, съхраняват, транспортират и подготвят за оползотворяване отделно.

С цел оказването на незначително предвидимо въздействие върху околната среда, всяка една доставка на продукти/материали/оборудване и/или др., необходима за изпълнението на настоящата обществена поръчка следва да бъде във възможно най-голямото количество, тъй като по този начин при транспорта им ще се осигури по-малко въздействие върху околната среда на единица продукт.

Всяка конкретна доставка следва да се извършва във време, извън периодите на върхово транспортно натоварване (когато това е възможно), така че да се сведе до минимум евентуален принос за задръстване на транспортния трафик.

Препоръчително е доставките да бъдат извършвани от шофьори, обучени за техники на екологично шофиране с цел намаляване на емисиите и икономии на гориво.

Съответния доставчик трябва да прибере обратно (и да рециклира или използва повторно) всички опаковки, идващи с продукта.

Изпълнителят трябва да докладва на Възложителя за възникването на екологични проблеми при изпълнение на договора и да предприеме незабавни на стъпки за тяхното отстраняване, напр. разливания или използване на опасни вещества.

Когато в резултат от изпълнението на дейностите се налага извършването на почистване, Изпълнителят трябва да използва дозиращи индикатори, за да се осигури подходящо дозиране на почистващи препарати и др. подходящи.

При транспорт на продукти на обекта, във всеки случай, в който възможно, Изпълнителят трябва да осигури: доставка на продукти в концентрирана форма и разреждане на обекта и/или използване на контейнери и опаковки за многократна употреба за транспортиране на продукти.

Неизползваните продукти и/или опаковките следва да се прибират обратно от изпълнителя за повторна употреба, рециклиране или подходящо обезвреждане.

За спазването на посочените изисквания, Възложителят и/или определени от него длъжностни лица могат да провеждат проверки на място като в случай на съмнения за допуснати нарушения от страна на Изпълнителя, Възложителят и/или определени от него длъжностни лица може да изискват представянето на обяснения и/или доказателства за спазване на посочените изисквания.

Системи за проверка и контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение

Документът е изготвен в рамките на проект EUI01-097: „Подмлади града (RELAUNCHTOWIN)”, съфинансиран от ЕС чрез Европейска градска инициатива.

Възложителят може по всяко време да инспектира работите, да контролира технологията на изпълнението и да издават инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и нискокачествено изпълнение, работите се спират и Възложителят уведомява Изпълнителя за нарушения в договора. Всички дефектни материали и оборудване се отстраняват от обекта, а дефектните работи се разрушават за сметка на Изпълнителя.

В случай на оспорване се прилагат съответните стандарти и правилници и се извършват съответните изпитания.

11. Изисквания към изпълнителя

11.1. Общи изисквания към Изпълнителя

Изпълнителят е задължен да изпълни възложените работи и да осигури работна ръка, материали, строителни съоръжения, заготовки, изделия и всичко друго необходимо за изпълнение на строежа.

При възникнали грешки от страна на Изпълнителя, същият да ги отстранява за своя сметка до задоволяване исканията на възложителя и до приемане на работите от негова страна и от съответните държавни институции.

Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да осигурява изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труда (ЗЗБУТ) и Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Избрания изпълнител осигурява за собствена сметка изхвърлянето и транспортирането до съответните депо на течни и твърди отпадъци, съобразно Закон за управление на отпадъците.

При нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на изпълнението на възложената дейност.

11.2. Технически изисквания към Изпълнителя

Изпълнителят се задължава:

- Да изпълни дейностите - предмет на договора, качествено и в срок, като организира и координира цялостния процес на строителството, в съответствие с настоящата Техническата спецификация, действащите в страната технически норми и стандарти, отнасящи се до строителството на обекта, с нормативните изисквания по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност и други, свързани със строителството на обект.
- Да създаде организация за изпълнение на строителните и монтажни работи, съобразно представеното Техническо предложение;
- Да извърши и завърши СМР с дължимото усърдие и по добър и подобаващ начин така, че те да задоволят предназначението, за което са били проектирани и построени; Да изпълни СМР така, че да спази всички приложими Закони и така, че да осигури, че СМР, когато бъдат завършени, ще съответстват с тези Закони;
- Да осигури цялата работна сила и всичкото строително оборудване, които са

Документът е изготвен в рамките на проект EUI01-097: „Подмлади града (RELAUNCHTOWIN)”, съфинансиран от ЕС чрез Европейска градска инициатива.

необходими за извършването на СМР;

- Да използва нови и подходящи материали за СМР, които да не са вредни или опасни за здравето или за здравината на Обекта или на СМР;
- В течение на извършване на СМР, Изпълнителят трябва да почиства и да премахва от обекта всички остатъци от материали и отпадъци (включително опасни отпадъци) в съответствие с всички приложими Закони и при завършването на СМР следва да премахне строителното оборудване;
- Изпълнителят трябва винаги да оставя Обекта и СМР почистени и в безопасно състояние;
- При изпълнение на СМР, Изпълнителят следва стриктно да спазва изискванията на ПИПСМР и технологичните изисквания на производителите относно влаганите строителни материали.

11.3. Изисквания за сигурност

Преди да изиска проверка на завършените работи Изпълнителят трябва да извърши нужното почистване и възстановяване, което се изисква при предаването на завършения обект, в съответствие с целите и смисъла на тези спецификации.

Изпълнителят трябва да предприеме всички необходими превантивни мерки, за да предотврати избухването на пожар на работната площадка или в съседни помещения и пр.

Изпълнителят трябва да осигури достатъчно оборудване за потушаване на евентуален пожар. Не се разрешава никакво горене на отпадъци или отломки.

Изпълнителят трябва веднага да подаде сигнал за тревога на местните власти и Възложителя, в случай че има опасност от пожар или експлозия в района на работите, в следствие на разположени резервоари за гориво или подобни опасни средства или устройства.

За да предотврати появата на пожар или експлозия, Изпълнителят трябва да упражнява предпазните мерки за безопасност и трябва да се придържа към всички инструкции, издадени от местните власти и Възложителя.

ВАЖНО! Участник представил Предложение за изпълнение на поръчката (Техническо предложение), което не отговаря на минималните изисквания посочени от Възложителя в Техническата спецификация и/или посочва доказателства, които не кореспондират с декларираните от него обстоятелства ще бъде отстранен от участие в процедурата.